

Klein, Fein, Mein! - 1 -Zimmer-Single-Appartment

86399 Bobingen **Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.**



EXPOSÉ



Zimmer:	1
Wohnfläche ca.:	27,00 m ²
Kaltmiete:	490,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	30,00 EUR
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Warmmiete:	EUR
Haustyp:	Erdgeschosswohnung
Etage(n):	
Einbauküche	✓
Keller	✓
Objektzustand:	Neuwertig
Baujahr:	2021
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Pelletheizung
Endenergiebedarf:	32,8 kWh/(m ² *a)
Bezugsfrei ab:	01.03.2024
Bezugsfrei ab:	01.03.2024
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1
Nebenkosten:	80,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	30,00 EUR
Kaution oder Genossenschaftsanteile:	3 Monats Kaltmieten = 1.470,00 EUR

Objektbeschreibung:

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine neuwertige Wohnung im Erdgeschoss. Zu dem Apartment zählt ein hübsches Zimmer.

Das Zimmer bietet ausreichend Platz für eine Singleküche und einen gemütlichen Wohn- und Schlafbereich. Ein aktueller Energieausweis ist vorhanden. Ein Kellerraum steht Ihnen außerdem zur Verfügung. Zur Innenausstattung gehört ebenfalls eine Einbauküche.

Ausstattung:

- Singleküche
- Badezimmer mit Dusche und Fenster
- Laminatboden
- Kelleranteil
- Außen-Stellplatz

Lage:

Das Objekt befindet sich in belebter Wohnlage in Bobingen. Mehrere Buslinien und Bahnlinien sind fußläufig zu erreichen. In direkter Umgebung finden Sie verschiedene Restaurants, Bäckereien, Ärzte, Supermärkte und Cafés vor. Außerdem gibt es einige Fitnessstudios, zwei Buchhandlungen, zwei Modegeschäfte, eine Grün- und Parkanlage und eine Bar.

Sonstiges:

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers. Irrtümer, Änderungen und Zwischenvermietung sind vorbehalten.

Bei aller Sorgfalt können wir eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit nicht übernehmen.

Ein Besichtigungstermin ist nach Vereinbarung jederzeit möglich.

Preis- und Lageinformationen

Bild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild

